



# केन्द्रीय सरकारी कर्मचारी कल्याण आवास संगठन

(आवासन और शहरी कार्य मंत्रालय)

भारत सरकार का एक स्वायत्त निकाय

छटा तल, 'ए' ब्लॉक, जनपथ भवन, जनपथ, नई दिल्ली-110001

दूरभाष संख्या 011-23739722/23717249/23355408, फ़ैक्स : 23717250

वेबसाइट : [www.cgewho.in](http://www.cgewho.in), ई-मेल : [cgewho@nic.in](mailto:cgewho@nic.in)



वास्तविक तस्वीर

व्यावसायिक दुकानों के स्वामी बनने का जीवनकाल का स्वर्णिम अवसर, जो कि 10,000 निवासियों को सेवा प्रदान करेगा।

ई-नीलामी की पहली कॉल को सफलतापूर्वक संपन्न करने के बाद, सीजीईडब्ल्यूएचओ विपणन परिसर में कुछ खाली दुकानों हेतु ई-नीलामी की दूसरी कॉल की घोषणा करता है।

## महत्वपूर्ण तिथियाँ

ऑनलाइन पंजीकरण  
10/03/2022 से प्रारंभ  
20/04/2022 को बंद

ई-नीलामी तिथि :  
23/04/2022

ऑनलाइन विवरणिका (ब्रोशर), नियम  
एवं शर्तों तथा अन्य विवरण हेतु कृपया  
हमारी वेबसाइट देखें।

इच्छुक बोलीदाता (बिडर्स) केन्द्रीय विहार, प्लॉट संख्या - 7,  
सेक्टर पी-4, बिल्डर्स एरिया, डाक घर - गुजिंदर विहार,  
ग्रेटर नोएडा - 201315, उ०प्र० में स्थल/संपत्ति का  
निरीक्षण कर सकते हैं।

संपर्क-सूत्र :

श्री राज कुमार भाटिया - 7042280555 (मो०)

श्री राजेश कटोच - 7065044984 (मो०)

## विपणन परिसर

तल	दुकानों की संख्या	आरक्षित मूल्य (प्रति वर्ग फुट) (सुपर बिल्ट अप एरिया)
भू-तल	4, 5, 12, 14, 19, 21, 22, 23 एवं 24 = कुल 09	
प्रथम तल	1-कॉर्नर, 2, 3, 4, 5-कॉर्नर, 6-कॉर्नर, 8, 11, 12 एवं 13-कॉर्नर = कुल 10	
द्वितीय तल	3, 5-कॉर्नर, 6-कॉर्नर, 7, 8 एवं 9-कॉर्नर = कुल 06	



वास्तविक तस्वीर

**परियोजना के बारे में :** सीजीईडब्ल्यूएचओ की ग्रेटर नोएडा आवासीय परियोजना (चरण-1) का कब्जा शीघ्र दिया जा रहा है एवं चरण-1। जल्द ही घोषित होने की संभावना है। अपने निवासियों को बुनियादी सुविधाएं प्रदान करने हेतु सीजीईडब्ल्यूएचओ ने विपणन परिसर (भूतल+2) का निर्माण किया है, जिसमें कुल 48 दुकानें हैं, जिसमें से पहली ई-नीलामी में 23 दुकानें पहले ही बिक चुकी हैं और अब 25 दुकानों की नीलामी की जा रही है।

**कैसे भाग लें/अन्य विवरण :** इच्छुक बोलीदाताओं (बिडर्स)/पार्टियों को साइन-अप करने और पोर्टल <https://tenderwizard.com/CGEWHO> पर यूजर आईडी एवं पासवर्ड प्राप्त करने के साथ-साथ ऑनलाइन ब्रोशर में उल्लिखित तिथियों के अनुसार ऑनलाइन भुगतान के माध्यम से अलग से आवश्यक दस्तावेज, ईएमडी जमा करने की आवश्यकता होगी। ई-नीलामी की संपत्ति, प्रक्रिया, नियम और शर्तों के विवरण वाला विवरणिका (ब्रोशर) हमारी वेबसाइट [www.cgewho.in](http://www.cgewho.in) एवं वेब पोर्टल <https://tenderwizard.com/CGEWHO> पर उपलब्ध है। ई-नीलामी/ऑनलाइन बोली प्रक्रिया में भाग लेने के लिए उन्हें सक्षम बनाने हेतु इंटरनेट कनेक्शन के साथ एक संगत कंप्यूटर टर्मिनल प्राप्त करने की संपूर्ण जिम्मेदारी बोलीदाता (बिडर)/प्रतिभागी की होगी। अधिक जानकारी एवं स्पष्टीकरण हेतु संपर्क करें : हेल्प डेस्क - 8045811365 / आईटीआई लि० से श्री रतन - 9650520101(मो०)/श्री राहुल - 8800107755 (मो०)।

टिप्पणी :- उच्चतम-1 बोलीदाता द्वारा आवेदन सेवा प्रदाता आईटीआई लि० को तत्काल बोली की @ 0.5% की दर से ई-नीलामी प्रक्रमण शुल्क का भुगतान किया जाना है।

मुख्य कार्यकारी अधिकारी।सीजीईडब्ल्यूएचओ



**Central Government Employees  
Welfare Housing Organisation  
(M/o Housing & Urban Affairs)**

**An Autonomous Body of Govt. of India**

**6<sup>th</sup> Floor, A Wing, Janpath Bhawan, Janpath, New Delhi-110 001**

**Phone No.011-23739722/23717249/23355408, Fax : 23717250,**

**Website : [www.cgewho.in](http://www.cgewho.in), e-mail : [cgewho@nic.in](mailto:cgewho@nic.in)**



Actual Photograph

**A LIFE TIME OPPORTUNITY TO OWN  
COMMERCIAL SHOPS AT KENDRIYA  
VIHAR, GREATER NOIDA HOUSING  
COMPLEX (UP) THAT WILL SERVE  
10,000 RESIDENTS**

**After Successfully Completion of 1<sup>st</sup> call of e-Auction,  
CGEWHO Announces 2<sup>nd</sup> call of e-Auction for few  
Vacant Shops in Shopping Complex**

**IMPORTANT DATES**

**Online Registration**

Starts on 10/03/2022

Closes on 20/04/2022

**E-auction date : 23/04/2022**

Please refer to our website for  
online brochure, terms & conditions  
and other details

Intending bidders may prefer to  
inspect the site/property in  
Kendriya Vihar at Plot No. 7, Sector  
P-4, Builders Area, P.O. Gujinder  
Vihar, Greater Noida 201 315. U.P.

Contact :

Shri Raj Kr Bhatia 70422 80555-M

Shri Rajesh Katoch 70650 44984-M

**SHOPPING COMPLEX**

FLOOR	NO. OF SHOPS	RESERVE PRICE (PER SQ.FT. (SBA))
Gr. Flr.	4, 5, 12, 14, 19, 21, 22, 23 & 24 = 9 nos	
1 <sup>st</sup> Flr.	1-Corner, 2, 3, 4, 5-Corner, 6-Corner, 8, 11, 12 & 13-Corner = 10 nos	
2 <sup>nd</sup> Flr.	3, 5-Corner, 6-Corner, 7, 8 & 9-Corner = 6 nos	



Actual Photograph

**ABOUT THE PROJECT** : Possession of CGEWHO's Greater Noida Housing project (Phase-I) commencing soon & Phase-II is likely to be announced shortly. In order to provide basic facilities to its residents, CGEWHO has constructed Shopping Complex (G+2), consisting of 48 shops out of which 23 have already been sold out in first e-auction and now 25 shops are being auctioned.

**How to participate/other details** : Interested bidders/parties will need to sign-up and obtain User ID and Password on the portal <https://tenderwizard.com/CGEWHO> as well as deposit required Documents, EMD separately through online payment as per dates mentioned in the online brochure. The brochure containing details of properties, procedure, terms and conditions of e-Auction is available on our website [www.cgewho.in](http://www.cgewho.in) and on the web portal <https://tenderwizard.com/CGEWHO>. It will be the sole responsibility of the bidder/participant to obtain a compatible computer terminal with internet connection to enable him/her to participate in the e-auction/online bidding process. For further details and clarifications contact : **Helpdesk- 8045811365/Sh. Ratan- 9650520101/Sh. Rahul- 8800107755 of ITI Ltd.**

*Note:- E-Auction processing fees @ 0.5% of the bid is to be paid by the H1 bidder to Application Service Provider ITI Ltd. Directly.*

CEO/CGEWHO